Etude pour la renaturation du Jarret et désimperméabilisation de ses abords à Marseille – Frais Vallon – La Rose

- **Type :** Etude de faisabilité – APD
- **Maître d'ouvrage :** EPAGE HuCA
- **Groupement :** Riparia / HTV / TECTA / MIRA / NEO ECO / Autrement Dit
- **Montant de l'étude :** 225 600 €HT dont 50 400 € HT part Riparia
- **Date :** 2022 – En cours

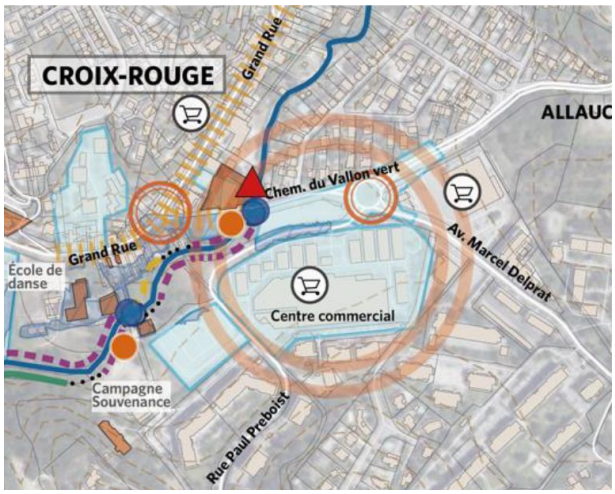
Présentation de l'opération

La démarche de renouvellement urbain a servi d'opportunité pour repenser l'aménagement du territoire en intégrant la restauration du Jarret et des milieux naturels environnant, la prise en compte du risque inondation en lien avec l'imperméabilisation des sols, la qualité de vie et le lien social.
L'étude a permis de comprendre le fonctionnement et les enjeux de la zone puis de proposer différents scénarii de restauration du Jarret associé à des aménagements paysagers dans un objectif de désimperméabilisation.
L'élaboration d'un diagnostic multithématique a permis d'aboutir à la définition d'objectifs sur 6 sites qui concentrent tout ou partie des enjeux thématiques. La phase ESQUISSE a porté sur 3 de ces sites auxquels s'ajoute des propositions ponctuelles GEMA-PI sur l'ensemble du linéaire d'étude et des projets de désimperméabilisation.

Eléments de missions

- Etat des lieux et diagnostic (y compris analyse biblio)
- Identification des enjeux et définitions des objectifs
- Proposition de scénarios d'aménagements avec analyse multicritères
- Déclinaison au niveau APD du scénario retenu

ENJEUX



DEPLACEMENT

- Noeud de mobilité fort // rupture dans la mobilité douce

USAGES

- Pôle d'attractivité dans les quartiers > générateur d'affluence
- Patrimoine à valoriser
- Centralité villageoise
- Décharge sauvage

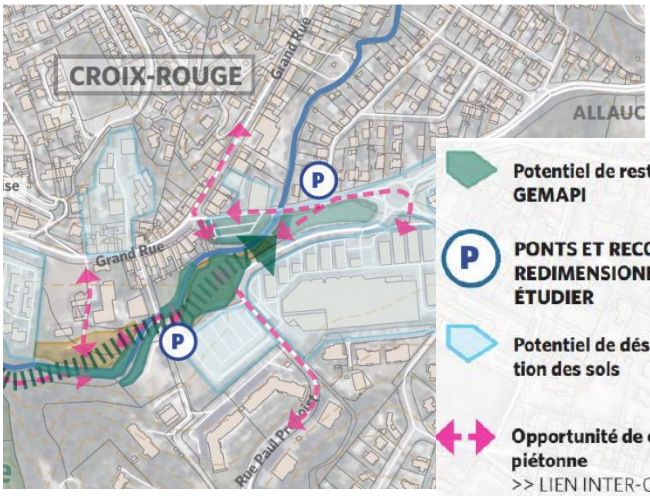
HYDROMORPHOLOGIE / HYDRAULIQUE

- Pont / couverture > entrave hydraulique
- Emprise Zone Inondable sur les zones à enjeux (bâti, voirie...)
- Seuil
- Seuil détruit
- Enjeux de désimperméabilisation des sols

ÉCOLOGIE

- Ripisylve - état bon, continue
- Ripisylve - état moyen, éparse
- Ripisylve - état mauvais ,éparse
- Ripisylve - état mauvais, absente
- Ripisylve - absente

OBJECTIFS



OBJECTIFS GEMA
OBJECTIFS PI
OBJECTIFS DESIMPER
OBJECTIFS MOBILITÉ
OBJECTIFS PAYSAGER ET SOCIAL

MOBILITÉ EXISTANTE

- Cheminement pietons principaux
- Voirie
- Voie ferrée métro

- **Potentiel de restauration GEMAPI**
- **PONTS ET RECOUVREMENTS, REDIMENSIONNEMENT À ÉTUDIER**
- **Potentiel de désimperméabilisation des sols**
- **Opportunité de connexion piétonne** >> LIEN INTER-QUARTIERS À RENFORCER
- **Potentiel de création d'un parc Linéaire** - Espaces publics de nature à proximité immédiate avec le Jarret
- **Opportunité de continuité piétonne le long du Jarret** >> MISE EN RÉSEAU DU PARC LIÉNAIRE
- Espaces de nature existants à mettre en lien avec le parc linéaire (mobilité et continuité écologique)

1940 Route des Cévennes - 30 200 BAGNOLS s/CEZE
Tel : 04.66.89.63.52 Fax : 04.66.89.63.56
E-mail : riparia@riparia.fr Web : www.riparia.fr
SARL - APE : 7112B - SIRET : 499 280 477 00013